

# DECLARAȚIE DE AVERE

Nr. 38 / 04.11.2020

Subsemnata/Subsemnatul SERENDAN ADRIAN DORU având calitatea de consilier local la Consiliul Local al Municipiului Lugoj, C.N.P. [REDACTAT] cu domiciliul în LUGOJ, str. [REDACTAT], cunoscând prevederile art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
LUGOJ [REDACTAT]	intravilan	2005	2766 mp.	1/1	Moștenire	SERENDAN ADRIAN DORU
LUGOJ [REDACTAT]	intravilan	2004	680 mp.	1/1	Moștenire	SERENDAN EMILIA MARIANA CORINA
[REDACTAT]	forestier	2018	4,54 ha	1/1	Moștenire	SERENDAN EMILIA MARIANA CORINA
[REDACTAT]						

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

### 2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
LUGOJ, str. [REDACTAT]	casă de locuit	2005	149	1/1	Moștenire	SERENDAN ADRIAN DORU
LUGOJ, str. [REDACTAT]	spațiu comercial	2004	178	1/1	Moștenire	SERENDAN EMILIA MARIANA CORINA
[REDACTAT]						

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	RENAULT MEGANIE	1	2010	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul	—	—

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul	—	—	—	—

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cârurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
<i>Nu este cazul</i>	-	-	-	-

\* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv cârd); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de Euro.

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri / Cota de participare	Valoarea totală la zi
<i>Nu este cazul</i>	-	-	-

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
<i>Nu este cazul</i>	-	-	-

**VI.** Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	<i>Nu este cazul</i>	-	-
1.2. Soț/soție	<i>Nu este cazul</i>	-	-
1.3. Copii	<i>Nu este cazul</i>	-	-

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII.** Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit prevederilor Legii nr. **227/2015** privind **Codul fiscal**, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	<i>Nu este cazul</i>		
1.2. Soț/soție	<i>Nu este cazul</i>		
1.3. Copii	<i>Nu este cazul</i>		
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	<i>Nu este cazul</i>		
2.2. Soț/soție	<i>Nu este cazul</i>		
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	<i>Nu este cazul</i>		
3.2. Soț/soție	<i>inchiriere spațiu SERENDAN CORINA Lugoj</i>	<i>chirie</i>	<i>950</i>

4. Venituri din investiții				
4.1. Titular	Nu este cazul			
4.2. Soț/soție	Nu este cazul			
5. Venituri din pensii				
5.1. Titular	SERENDAN ADRIAN DORU	PENSIE	PENSIONAR	39336
5.2. Soț/soție	SERENDAN CORINA	PENSIE	PENSIONARA	27852
6. Venituri din activități agricole				
6.1. Titular	Nu este cazul			
6.2. Soț/soție	Nu este cazul			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc				
7.1. Titular	Nu este cazul			
7.2. Soț/soție	Nu este cazul			
7.3. Copii	Nu este cazul			
8. Venituri din alte surse				
8.1. Titular	SERENDAN ADRIAN DORU	Membru C.H. Lugoj Sc. "Mencian 22"	Indemnitate	5544
8.2. Soț/soție	Nu este cazul			
8.3. Copii	Nu este cazul			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

30.10.2020

